GEMEINDE
Aich

GEMEINDEAMT AICH
Gössenbergstraße 8
8966 Aich

T: +43 (0)3686 4305
Fax: +43 (0)3686 4305-4
E-Mail: gemeinde@aich.at

www.aich.at

GZ: 131/9-665/2020

Aich, am 04.05.2020

Kundmachung und Ladung

zur Bauverhandlung

Um und Zubau eines Einfamilienhauses

Mit der Eingabe vom 07.04.2020 hat Reiter Andreas, Kurztrum 213/Top 1, 8966 Aich um die Bewilligung zur Errichtung oben angeführter Bauvorhaben gemäß § 22 Abs. 6 des Steiermärkischen Baugesetzes auf dem Grundstück Nr.: **508/27**, EZ: **618**, KG: **Aich** angesucht.

Die Verhandlung wird	
mit Ortsaugenschein für	**Mittwoch, den 20.05.2020**
mit dem Zusammentritt	**an Ort und Stelle**
um	**ca. 08:30 Uhr**
anberaumt.	

Rechtsgrundlagen: §§ 22 Abs. 6, 24, 25, 26 und 27 des Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idF. LGBl. Nr. 75/2015
Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG idgF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG idgF. (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden (Mo-Fr 08:00-12:00 Uhr) im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf, oder können per Mail (gemeinde@aich.at) als PDF-Datei angefordert werden.
Bei der Errichtung von Neubauten ist der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken!

Mit freundlichen Grüßen
Der Bürgermeister:

Danklmaier Franz

Ergeht an:

Bauwerber	Andreas Reiter, Kurztrum 213/Top 1, 8966 Aich
Eigentümer	Bernhard und Petra Reiter, Kurztrum 205, 8966 Aich
Anrainer	Ing. Frederik Buza, Liscie Nivy 6, SK-82108 Bratislava
	Dr.jur. Reinhard und Mag. Roswitha Zimmermann, Kellergasse 58, 2103 Langenzersdorf
	Andreas Ehgartner, Wlassakstraße 47/6, 1130 Wien
	Otto Froehlich, Pruggererberg 246, 8965 Michaelerberg-Pruggern
	Gemeinde Aich, Gössenbergstraße 8, 8966 Aich
	Verena Horn, Kurztrum 208/Top 6, 8966 Aich
	Horst und Birgit Plut, Kurztrum 203, 8966 Aich
	Hubert und Veronika Pitzer, Langtrum 41, 8966 Aich
	Ing. Premysl Pekac und Olga Pekacova, Barvirne rsc 530 02, CZ-2733 Pardubice
	Mag.pharm. Peter und Mag. Marietta, Sophiengutstraße 13b/2, 4020 Linz
	Marcus und Katrin Weixelberger, Hirschentanzstraße 83, 2384 Breitenfurt bei Wien
	Johannes Matiasek, Wlassakstraße 47/7, 1130 Wien
	Denis Melas, Stupavska 21, SO-83206 Bratislava
	Carina Moser, Kurztrum 209/1, 8966 Aich
	Piererdorf Wohnbau GmbH (405821x), Salzburgerstraße 98, 8970 Schladming
	Robert Krammel und Anneliese Knaus, Kurztrum 204, 8966 Aich
	Raphael Sablatnig, Kurztrum 209/1, 8966 Aich
	Mag. rer. soc. oec. Martin Schlor, Rosenhügelstraße 225/1, 1230 Wien
	Daniel Schrempf, Schildlehen 4, 8972 Ramsau am Dachstein
	Andreas Otto Siraa, Slakkenveen 247, NL-3205 GK Spijkenisse
	Thomas und Carina Aichinger, Krahoferstraße 5, 3304 St. Georgen am Ybbsfelde
	Willibald Walcher, Leiten 128, 8972 Ramsau am Dachstein
Verhandlungsleiter	BGM Danklmaier Franz, Gössenbergstraße 8, 8966 Aich
Bausachverständiger	Dipl. Wirtschaftsing. (FH) Markus Erhardt, Bahnhofstraße 474, 8970 Schladming, per Mail
Rauchfangkehrermeister	Frosch Herbert, Kaindorf 172, 8962 Mitterberg, per Mail
Planverfasser	Stefan Pieberl, Hauptstraße 256A, 8962 Gröbming, per Mail
Sonstiger Beteiligter	Abwasserverband Haus-Aich, Klärwärter Ralf Wegscheider, 8966 Aich
	Elektrizitätsversorgungsunternehmen EVU Gröbming Gesellschaft m.b.H., Hauptstraße 434, 8962 Gröbming, per Mail
	Telekom Austria AG, Auftragsmanagement NWC Süd, Exerzierplatzstraße 34, 8051 Graz, per Mail
	Wassergenossenschaft Aich-Dorf-Friesach, Langturm 106, 8966 Aich

Angeschlagen am: 05.05.2020
Abgenommen am: 20.05.2020